

Diritti di segreteria in materia di edilizia

TABELLA DI RIFERIMENTO DIRITTI DI SEGRETERIA IN MATERIA DI EDILIZIA PRIVATA Art.1 comma 50
L.30/12/2004 n.311

- Certificati di destinazione urbanistica
 - a) fino a 2 mappali. Euro 30,00
 - b) da 3 mappali a 5 mappali Euro 60,00
 - c) oltre i 5 mappali, in multipli di 5 fino a un importo massimo di € 300,00 c) = n° mappali/5 x b) arrotondato per eccesso
- Certificazioni ed attestazioni in materia edilizia/urbanistica Euro 15,00
- Richiesta accesso documenti amministrativi di privati Euro 30,00
- C.I.L.A. Euro 26,00
- Permessi di costruire gratuiti senza oo.uu Euro 60,00
- Permessi di costruire gratuiti con oo.uu fino a € 1500 Euro 130,00
- Permessi di costruire gratuiti con oo.uu > a € 1500 Euro 260,00
- S.C.I.A senza oo.uu. Euro 60,00
- S.C.I.A con oo.uu. fino a € 1.500,00 Euro 130,00
- S.C.I.A.con oo.uu. > a € 1.500,00 Euro 260,00
- Richiesta parere C.L.P ex art. 49 L.R. 56/77 e pareri preventivi Euro 30,00
- Richiesta autorizzazione paesaggistica in subdelega ai sensi della L.R. 32/08 mediante procedimento semplificato ai sensi del D.P.R. 9/7/2010 n.139 Euro 60,00
- Richiesta autorizzazione paesaggistica in subdelega ai sensi della L.R. 32/08 Euro 90,00
- P.E.C. Euro 250,00
- Richiesta di accertamento conformità paesaggistica ai sensi dell'art. 167, c. 5 , del D.Lgs. 42/04 Euro 150,00
- Certificazioni e attestazioni in materia urbanistica ed edilizia Euro 20,00

Oneri di urbanizzazione

Destinazione d'uso	Primaria €/mq	Secondaria €/mq	Totale €/mq
Residenziale	3,03	6,43	9,46
Attività Artigianali fino a 200 mq	12,13	6,43	18,56
Attività Artigianali da 200 a 2000 mq	14,56		20,99
Attività Artigianali > 2000 mq	18,19		24,62
Attività Direzionali e Commerciali	18,19	6,43	24,62
Attività Turistico-Ricettive	12,13	25,72	37,85
Attività di trasformazione non edificatorio da €/mq 0,0251 a € 0,0271 in relazione all'ampiezza dell'area interessata			

Costo di costruzione: € 404,39 al mq; come da aggiornamento annuale in base ai valori ISTAT su indicazione della Regione Piemonte